

Setkání s veřejností k revitalizaci parku Solidarita

Datum, čas: 11. listopadu 2021 od 17:00 do 18:30 hodin

Místo: severní část parku Solidarita ve Strašnicích

Přítomni:

Zástupci Rady MČ Praha 10

Ing. Jana Komrsková, 1. místostarostka

Ing. Petr Beneš, místostarosta

MgA. David Kašpar, místostarosta

Mgr. Michal Kočí, radní

Olga Koumarová, radní

Zastupitelé MČ Praha 10

Ing. Ivan Mikoláš

Mgr. Zuzana Freitas Lopezová

Mgr. Jiří Komrška

Mgr. Veronika Žolčáková

Zástupci ÚMČ Praha 10

Bc. Martin Pecánek, vedoucí Odboru životního prostředí

Mgr. Jan Hamrník, tiskový mluvčí, oddělení tiskové

Iva Hájková, Jana Martínková, Šimona Huitric, oddělení strategického rozvoje a participace

Ateliér zahradní a krajinářské architektury Land05

Ing. arch. Martina Forejtová

Ing. arch. Martina Havlová

Veřejnost: cca 80 občanů

Cíl setkání:

Představení projektu revitalizace parku Solidarita, hlavně její severní části, obohaceného o volnočasový prvek pro děti.

Program:

1. Základní shrnutí projektu revitalizace parku
2. Diskuse s obyvateli a jejich připomínky
3. Shrnutí, další postup

1. Základní shrnutí vzniku projektu revitalizace parku

- V letech 2016 – 2017 se uskutečnila na zadání MČ Praha 10 participace s obyvateli Solidarity, kdy se místní obyvatelé mohli zapojit do navrhování revitalizace parku, výstupy z participace jsou uveřejněny na odkazech

<https://verejneprostory.cz/projekty/pripravovane/park-na-solidarite><https://parksolidarita.cz/cs/info/EJdnYUyW4>

- Na základě výstupů z participace byl vybrán zpracovatel projektu - Ateliér zahradní a krajinářské architektury Land05.
- Studie navrhuje revitalizaci celého parku i přilehlých komunikací. Severní část má být klidová, jižní pohybová. V severní části je navržena obměna stromů, úprava cest, regenerace trávníků, doplnění mobiliáře.
- V roce 2018 je do severní části navržen volnočasový prvek pro děti školního věku. Důvodem pro zařazení prvku je, aby obě části parku zahrnovaly jak klidovou, tak pohybovou část. Tento prvek nebyl součástí participace a nebyl s obyvateli diskutován.
- V roce 2019 je v Radě městské části Praha 10 schválena studie, která obsahuje nový volnočasový prvek (od zástupců MČ zaznělo, že před hlasováním došlo k chybě a nebyl zkontrolován navrhovaný projekt s výsledky participace).
- Rekonstrukce místních komunikací nyní není vzhledem k finanční situaci možná, vyžaduje samostatný projekt a diskusi. V případě zneprůjezdnění lokality je potřeba řešit alternativní vedení dopravy, rekonstrukce komunikací je ze současného projektu vyřazena.
- V roce 2020 bylo rozhodnuto, že vzhledem k omezené výši financí se projekt revitalizace parku rozdělí na etapy – 1. etapa severní část, 2. etapa jižní část parku.
- V roce 2020 probíhaly projektové práce a příprava dokumentace pro povolení stavebním úřadem.
- V jižní části je problém s vykoupením části pozemku, který je ve vlastnictví likvidované státní organizace, což je jeden z důvodů k posunu kompletní revitalizace jižní části.
- Celkový rozpočet revitalizace parku dle současného projektu je 13,5 mil. Kč, částečně má být financována z dotace Magistrátu hlavního města Prahy.
- V roce 2021 byla připravena dokumentace pro povolení stavby, je vydáno společné povolení pro realizaci stavby, nyní je projekt ve fázi přípravy zadávacích podmínek pro vypsání zakázky na výběr zhotovitele.
- V roce 2021 část místních obyvatel navrhuje úpravu v projektu a vyřazení volnočasového prvku pro děti v severní části se zachováním původní studie, participované 2016 – 2017.
- Zástupci vedení městské části Praha 10 mají zájem o diskusi s obyvateli, chtějí znát jejich názory, jsou ochotni podpořit změny v projektu a snahu najít pro obě strany přijatelné řešení.
- V projektové dokumentaci je možné provést úpravy, změny je možné provést i při získání povolení.

Projekt na revitalizaci severní části obsahuje: obnovu stromů, 16 stromů bude pokáceno a nahrazeno novými, výměnu laviček, umístění košů na tříděný odpad, pítka, nové veřejné osvětlení, vytvoření místa pro pořádání pikniku, obměnu povrchu cest, květinové záhony, regeneraci trávníků.

Nově zařazený herní prvek v severní části: poskytuje možnost pohybového rozvoje dětí mladšího školního věku, umožňuje pohyb na skateboardech a koloběžkách, bude zapuštěn pod zem, byl konzultován se skate klubem, prvek zabírá 5 % z celkové rozlohy parku.

Mezi účastníky setkání je více jak polovina osob, kteří se v minulosti účastnili participace.

Zástupce spolku Sídliště Solidarita, pan Novotný, informoval o stanovisku spolku k projektu:

- místní obyvatelé nebyli přizváni k diskusi o umístění tohoto prvku a ten byl do projektu zařazen bez jejich vědomí,
- spolek navrhuje revizi projektu, výsledky jsou v rozporu s participovanou verzí z roku 2016,
- spolek navrhuje ponechání severní části parku jako klidové, bez herních prvků,
- spolek oceňuje snahu městské části znát názory obyvatel,

a předal vedení městské části Praha 10 písemné „Vyjádření k revitalizaci Parku Na Solidaritě a otázky adresované politické reprezentaci MČ Praha 10“, které je přílohou zápisu.

Autor petice, pan Radecký, předal vedení městské části Praha 10 petici proti zařazení volnočasového prvku do severní části parku. Podepsalo ji více jak 300 lidí.

2. Diskuse s obyvateli a jejich připomínky

- Místní obyvatelé si odhlasovali během participace 2016 - 2017 v severní části klidovou zónu, chtějí to tak ponechat, není vhodné zde budovat nový herní prvek (volnočasový prvek).
- Původní studie zahrnovala i úpravu dopravy v lokalitě, bylo by vhodné ji řešit.
- V areálu Základní školy Solidarita jsou zanedbané prostory, pokud by se nerealizoval volnočasový prvek v parku, mohly by se finance investovat do obnovy okolí školy (např. herní prvky v areálu školy, rekonstrukce prostoru před školou a mezi jednotlivými budovami).
- V jedné z původních studií byl s parkem řešen i předprostor školy, měl by společně tvořit jeden celek, je potřeba toto řešit i v novém projektu.
- Místní obyvatelé označili setkání za krizové a ne za participativní.
- Místní obyvatelé už svůj názor sdělili v roce 2016 – 2017, kde mají záruku, že městská část bude jejich názory respektovat?
- Nový volnočasový prvek bude způsobovat hluk, může ohrozit bezpečnost místních obyvatel, může být místem setkávání lidí pod vlivem návykových látek.
- Umístění prvku do severní části bez vědomí místních je svévole vedení městské části, nerespektuje to participaci.
- Existuje dlouhodobý plán obnovy zeleně?
- Místní nesouhlasí s pokácením zeleně. Současné trendy se věnují ozelenování ploch a zadržování vody, proto ponechat zeleň a nebudovat betonové prvky.
- Herní prvky v jižní části doplnit o prvky podporující kreativní myšlení dětí

- Ušetřené finance ze severní části se budou investovat do obnovy jižní části.

Účastníci setkání byli vyzváni k hlasování, kdo je pro původní návrh participovaný 2016 - 2017 – vizuálně většina účastníků, pro návrh s volnočasovým prvkem – cca jednotky účastníků (3 až 4).

3. Shrnutí, další postup

- Obyvatelé jasně vyjádřili stanovisko, že volnočasový (betonový) prvek nechtějí a mají zájem vrátit se k původní participované studii a vedení MČ tento požadavek akceptuje.
- V rozpočtu městské části Praha 10 jsou na rok 2022 navrženy finance na rekonstrukci severní části parku, rozpočet bude schvalovat Zastupitelstvo městské části Praha 10.
- Vedení městské části uskuteční společné setkání se spolkem Sídliště Solidarita, pana Radeckého – iniciátora petice, architektů, Odboru životního prostředí a oddělení strategického rozvoje a participace.
- Spolek Sídliště Solidarita v zastoupení Klárou Vratislavovou nicméně upřesnil, že nemůže mluvit za všechny občany, ale může poskytnout komunikační platformu, skrze kterou mohou informace o úpravách projektu proudit k obyvatelům sídliště.
- Vedení městské části Praha 10 po této společné diskuzi upouští od umístění volnočasového (betonového) prvku do severní části parku.

Zapsala: Jana Martínková, oddělení strategického rozvoje a participace, Kancelář starostky ÚMČ Praha 10